

**ДОГОВОР НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ
(ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ)
К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ № ТПС**

г. Чернушка

« ___ » _____ 201 ___ г.

ООО «Теплосервис», именуемое в дальнейшем "**Исполнитель**", в лице директора Корекова Михаила Павловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем "**Заказчик**", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**", а каждый в отдельности "**Сторона**", заключили настоящий договор о нижеследующем:

Понятия, используемые в договоре

- подключение к системе теплоснабжения - процесс, дающий возможность осуществления и обеспечивающий подключение теплопотребляющих установок и тепловых сетей Заказчика к тепловым сетям, а также к оборудованию источников тепловой энергии;
- объект подключения (объект) - строящееся, реконструируемое или построенное Заказчиком, но не подключенное здание, строение, сооружение или иной объект капитального строительства, расположенные в пределах границ земельного участка Заказчика;
- точка подключения - место соединения эксплуатируемых Исполнителем тепловых сетей с устройствами и сооружениями, необходимыми для присоединения теплопотребляющих установок и тепловых сетей Объекта подключения к системе теплоснабжения, расположенная в пределах границ земельного участка Заказчика;
- плата за подключение - плата, которую вносит Заказчик, осуществляющий:
 - эксплуатацию созданного, но не подключенного ранее к системам теплоснабжения объекта,
 - строительство здания, строения, сооружения, подключаемых к системе теплоснабжения,
 - реконструкцию здания, строения, сооружения в случае, если данная реконструкция влечет за собой увеличение тепловой нагрузки реконструируемых здания, строения, сооружения.

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Исполнитель принимает на себя обязательства по подготовке к подключению эксплуатируемых им тепловых сетей и подключению к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта подключения или увеличению разрешенной к использованию тепловой нагрузки существующих теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта подключения с учетом следующих характеристик:

- Объект подключения: _____, расположенный по адресу: _____, в пределах границ земельного участка _____, принадлежащего Заказчику на основании _____;
- существующая тепловая нагрузка Объекта в точке подключения: _____ (Гкал/час);
- присоединяемая тепловая нагрузка Объекта в точке подключения: _____ (Гкал/час);
- класс энергетической эффективности Объекта: _____.

Исполнитель в рамках исполнения настоящего Договора на эксплуатируемых им тепловых сетях до границы земельного участка Заказчика, на котором располагается Объект подключения, осуществляет следующие мероприятия:

- _____;
- _____.

В целях фактического подключения теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта Исполнитель осуществляет также работы по непосредственному присоединению внутриплощадочных или внутридомовых тепловых сетей Объекта в точке подключения к эксплуатируемым Исполнителем тепловым сетям в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором (для случаев осуществления работ по присоединению Исполнителем).

1.2. По настоящему Договору Заказчик принимает на себя обязательства по подготовке теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта к подключению к системе теплоснабжения, а также по оплате услуг Исполнителя в размере платы за подключение в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

Заказчик в рамках исполнения настоящего Договора в границах своего земельного участка осуществляет следующие мероприятия по подготовке Объекта к подключению:

- _____;
- _____.

1.3. До момента заключения настоящего Договора Заказчику были выданы Технические условия на подключение Объекта к системе теплоснабжения № ____ (далее - Технические условия), срок действия которых не истек.

1.4. Местоположение точек подключения Объекта к системе теплоснабжения, параметры теплоносителя, дата подключения Объекта, специальные технические требования к устройствам и сооружениям, необходимым для присоединения теплопотребляющих установок и тепловых сетей Объекта подключения, определены Исполнителем в Условиях подключения.

Условия подключения являются неотъемлемой частью настоящего Договора и приведены в Приложении № 1 к настоящему Договору.

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Плата за подключение определяется на основании Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Размер платы за подключение, подлежащей оплате Заказчиком по настоящему Договору, на момент его заключения составляет сумму в размере _____ (_____) рублей __ копеек, в т.ч. НДС _____ (_____) рублей __ копеек.

Затраты на работы по непосредственному присоединению внутриплощадочных или внутридомовых тепловых сетей Объекта в точке подключения к эксплуатируемым Исполнителем тепловым сетям в состав платы за подключение по настоящему Договору не включается.

Стоимость работ по непосредственному присоединению определяется Исполнителем на основании сметы затрат.

2.2. Стоимость работ по непосредственному присоединению внутриплощадочных или внутридомовых тепловых сетей Объекта в точке подключения на момент заключения настоящего Договора составляет сумму в размере _____ (_____) рублей __ копеек, в т.ч. НДС - _____ (_____) рублей __ копеек (в случае, если обязанность по осуществлению работ предусмотрена для Исполнителя).

2.3. Заказчик оплачивает Исполнителю указанную в пункте 2.1 настоящего Договора плату за подключение следующими этапами:

- 1 этап - _____ (_____) рублей __ копеек, в т.ч. НДС - _____ (_____) рублей __ копеек (50 процентов от размера платы за подключение) - вносятся в течение 15 дней с даты заключения настоящего Договора;

- 2 этап - _____ (_____) рублей __ копеек, в т.ч. НДС - _____ (_____) рублей __ копеек (оставшиеся 50 процентов доли платы за подключение) - вносятся в течение 15 дней с даты подписания сторонами Акта о присоединении к системе теплоснабжения.

Заказчик оплачивает Исполнителю стоимость работ по непосредственному присоединению внутриплощадочных или внутридомовых тепловых сетей Объекта в точке подключения в течение 15 дней с даты подписания сторонами Акта о присоединении к системе теплоснабжения (в случае, если обязанность по осуществлению работ предусмотрена для Исполнителя).

2.4. В случае уточнения присоединяемой тепловой нагрузки Объекта в точке подключения по итогам выполнения Заказчиком проектной документации Объекта или внесения в нее изменений, размер платы за подключение, установленный п.2.1 настоящего Договора, и порядок ее оплаты, установленный п.2.2 к настоящему Договору, может быть

скорректирован Сторонами путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору.

В зависимости от объема работ и размера фактически понесенных затрат по присоединению, осуществленных Исполнителем, стоимость работ по непосредственному присоединению внутриплощадочных или внутридомовых тепловых сетей Объекта в точке подключения может быть скорректирована Сторонами путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору (в случае, если обязанность по осуществлению работ предусмотрена для Исполнителя).

2.5. Оплата по настоящему Договору производится Заказчиком в валюте Российской Федерации (в рублях) в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре. Обязанность Заказчика по оплате соответствующего платежа считается исполненной со дня поступления денежных средств в объеме, соответствующем условиям настоящего Договора, на расчетный счет Исполнителя.

3. Срок действия договора

3.1. Исполнитель осуществляет мероприятия по подключению, предусмотренные настоящим Договором, не позднее установленной в Приложении № 1 даты подключения.

Дата подключения может быть изменена по соглашению Сторон настоящего Договора.

3.2. Срок действия Договора: настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до "__" _____ 201__ года, а в части обязательств, неисполненных к моменту окончания срока его действия - до полного их исполнения Сторонами.

4. Обязательства сторон

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Своими силами или силами привлеченных третьих лиц осуществить предусмотренные п. 1.1 настоящего Договора мероприятия по подключению теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта к системе теплоснабжения.

4.1.2. Проверить выполнение Заказчиком Условий подключения и установить пломбы на приборах (узлах) учета ресурсов, кранах и задвижках на их обводах в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от Заказчика уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения;

4.1.3. По итогам проведения мероприятий, указанных в п.4.1.2 настоящего Договора, и при условии отсутствия замечаний Исполнителя по выполнению Заказчиком Условий подключения, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента окончания проверки выполнения Условий подключения составить и направить Заказчику подписанный со своей стороны Акт готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения по форме, предусмотренной Приложением № 2 к настоящему Договору.

В случае наличия замечаний Исполнителя по выполнению Заказчиком Условий подключения, составление и подписание Акта готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения осуществляется Исполнителем в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента устранения указанных в письменных замечаниях Исполнителя недостатков, выявленных по итогам проведения мероприятий, предусмотренных п.4.1.2 настоящего Договора.

Подписание Акта готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения со стороны Исполнителя подтверждает выдачу последним разрешения на осуществление присоединения Объекта подключения к эксплуатируемым Исполнителем источникам тепловой энергии и (или) тепловым сетям.

4.1.4. Не позднее даты подключения, определенной Условиями подключения, но не ранее подписания Акта готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения, осуществить фактическое присоединение внутриплощадочных или внутридомовых тепловых сетей Объекта в точке подключения к

эксплуатируемым Исполнителем тепловым сетям (в случае, если обязанность по осуществлению работ пунктом 1.5 настоящего Договора предусмотрена для Исполнителя).

4.1.5. В течение 5 (пяти) рабочих дней после завершения работ по непосредственному присоединению тепловых сетей Объекта Заказчика в точке подключения к эксплуатируемым Исполнителем тепловым сетям и при условии подписания обеими Сторонами Акта готовности внутриплощадных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения направить в адрес Заказчика подписанный со своей стороны Акт о присоединении к системе теплоснабжения, составленный по форме, предусмотренной Приложением № 3 к настоящему Договору.

4.1.6. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письменного запроса Заказчика предоставить последнему имеющуюся информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим Договором мероприятий по подключению теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта к системе теплоснабжения.

4.2. Исполнитель вправе:

4.2.1. Участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от Объекта до точки подключения.

4.2.2. Привлекать для исполнения условий настоящего Договора третьих лиц без получения предварительного согласия Заказчика;

4.2.3. Изменить дату подключения Объекта к системе теплоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение, если Заказчик не предоставил Исполнителю в установленные договором сроки возможность осуществить следующие действия:

- проверка готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения (проверка Условий подключения);
- опломбирование установленных приборов (узлов) учета ресурсов, а также кранов и задвижек на их обводах.

Об изменении даты подключения Исполнитель извещает Заказчика в письменном виде.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. В соответствии с выданными Исполнителем Условиями подключения разработать проектную документацию и представить Исполнителю 1 (один) экземпляр раздела согласованной и утвержденной в установленном порядке проектной документации Объекта подключения, в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения Объекта, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;

4.3.2. Выполнить выданные Исполнителем Условия подключения по подготовке внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта к подключению к системе теплоснабжения до точки подключения;

4.3.3. До направления в адрес Исполнителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения обеспечить за свой счет в установленном порядке приобретение и установку приборов (узлов) учета тепловой энергии в точках подключения.

4.3.4. В случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) Объекта подключения, влекущих изменение указанной в настоящем Договоре тепловой нагрузки, в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента внесения изменений направить Исполнителю внесенные изменения в проектную документацию и предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий Договор.

4.3.5. Обеспечить доступ сотрудников Исполнителя на Объект подключения в целях проверки выполнения Условий подключения и установки пломб на приборах (узлах) учета ресурсов, кранах и задвижках на их обводах.

4.3.6. Устранить имеющиеся недостатки в готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения, выявленные при проверке выполнения Заказчиком Условий подключения.

4.3.7. Принять выполненные Исполнителем действия по подготовке эксплуатируемых тепловых сетей к подключению Объекта путем подписания Акта выполненных работ (Приложение № 4) по настоящему Договору в течение 3 (трех) рабочих дней с момента его получения от Исполнителя либо предоставить мотивированные замечания к нему. В случае

наличия мотивированных замечаний Заказчика, подписание Акта выполненных работ осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней после их устранения Исполнителем.

4.3.8. За счет собственных средств, собственными силами либо с привлечением третьих лиц в срок, не позднее даты подключения, определенной Условиями подключения, но не ранее подписания Акта готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения, выполнить работы по фактическому присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей Объекта в точке подключения к эксплуатируемым Исполнителем тепловым сетям. При этом, Исполнитель осуществляет технический надзор за выполнением мероприятий по непосредственному присоединению (в случае, если обязанность по осуществлению работ пунктом 1.5 настоящего Договора предусмотрена для Заказчика).

4.3.9. Внести плату за подключение, оплатить стоимость работ Исполнителя по непосредственному присоединению (в случае, если обязанность по осуществлению предусмотрена для Исполнителя), в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. Посредством направления письменных запросов получать от Заказчика информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим Договором мероприятий по подключению теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта подключения к системе теплоснабжения.

4.4.2. Осуществить платежи, предусмотренные пунктом 2.3 настоящего Договора, досрочно.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством РФ.

5.2. Заказчик в одностороннем порядке имеет право расторгнуть договор о подключении при нарушении Исполнителем установленной в Приложении № 1 к настоящему Договору даты подключения к системе теплоснабжения. О досрочном расторжении Заказчик извещает в письменном виде Исполнителя в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней до даты расторжения настоящего Договора. При этом, Заказчик возмещает Исполнителю расходы, связанные с осуществлением мероприятий по подключению, и убытки, вызванные расторжением настоящего Договора.

5.3. В случае нарушения любой из Сторон сроков исполнения обязательств по настоящему Договору, Сторона, допустившая такое нарушение, обязуется по письменному требованию уплатить другой Стороне в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты наступления просрочки неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 (ноль целых четырнадцать тысячных) ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения договора о подключении, и общего размера платы за подключение по договору за каждый день просрочки.

5.4. Прекращение действия договора не влечет прекращения ответственности Сторон за его нарушение.

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Сторона освобождается от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

6.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство по настоящему Договору, если надлежащее исполнение этого обязательства оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, обязана в разумный срок письменно сообщить другой Стороне настоящего Договора о наличии таких обстоятельств и о предполагаемом сроке их действия.

Отсутствие уведомления или несвоевременное уведомление лишает Сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на основание, освобождающее её от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору.

6.3. При наличии обстоятельств непреодолимой силы сроки выполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы либо соразмерно времени, необходимого для устранения Сторонами последствий действия таких обстоятельств. В случае если обстоятельства непреодолимой силы продолжаются свыше 10 календарных дней подряд, либо сроки, требующиеся для устранения Сторонами последствий действия обстоятельств непреодолимой силы, превышают 10 календарных дней, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

6.4. После прекращения действия обстоятельств, перечисленных в п. 6.1 договора, Сторона, которая подверглась их действию, должна возобновить исполнение обязательств в срок, не превышающий 5 (пяти) рабочих дней с момента прекращения действия этих обстоятельств.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все разногласия и споры в связи с настоящим Договором, в том числе в связи с его заключением, исполнением, прекращением или его недействительностью, Стороны разрешают с соблюдением обязательного досудебного претензионного порядка урегулирования споров.

Сторона обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах ее рассмотрения уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения претензии.

7.2. Споры, не урегулированные в досудебном претензионном порядке, передаются заинтересованной стороной на рассмотрение в Арбитражный суд Пермского края .

8. Заключительные положения

8.1. С момента подписания Договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях по вопросам, так или иначе касающимся Договора, теряют юридическую силу.

8.2. Все изменения и/или дополнения к настоящему Договору будут считаться имеющими силу, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

8.3. Во всем, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.4. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.5. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

8.6. Каждая из Сторон несет ответственность перед другой Стороной за достоверность и полноту своих реквизитов, указанных в разделе "Реквизиты, печати и подписи уполномоченных лиц Сторон" и впоследствии сообщенных ею другой Стороне. В случае изменения указанных реквизитов одной из Сторон, в том числе ее места нахождения, адреса для корреспонденции в РФ или банковских реквизитов, эта Сторона обязана направить другой Стороне уведомление об их изменении с указанием новых реквизитов и даты их изменения в срок, позволяющий другой Стороне исполнить свои обязательства по Договору, но в любом случае не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты изменения этих реквизитов.

8.7. Каждая из Сторон заключила настоящий Договор, основываясь на достоверности, актуальности и полноте следующих сведений, сообщенных ей перед его заключением представителем другой Стороны, подписывающим Договор:

8.7.1. другая Сторона является полноценным участником гражданского оборота (в частности, действующим юридическим лицом, в отношении нее не принято решение о ее ликвидации или о введении в отношении ее каких-либо процедур банкротства);

8.7.2. представитель другой Стороны, подписывающий настоящий Договор, имеет все полномочия, необходимые для заключения им настоящего Договора от ее имени;

8.7.3. получены все необходимые разрешения, одобрения и согласования органов и должностных лиц другой Стороны и ее вышестоящих организаций, требующиеся для заключения и исполнения ею настоящего Договора;

8.7.4. не существует никаких других зависящих от другой Стороны правовых препятствий для заключения и исполнения ею настоящего Договора.

Приложения:

1. Приложение № 1 - Условия подключения Объекта к системе теплоснабжения.
2. Приложение № 2 - Форма Акта готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения.
3. Приложение № 3 - Форма Акта о присоединении к системе теплоснабжения.
4. Приложение № 4 – Форма Акта выполненных работ.

9. Реквизиты, печати и подписи уполномоченных лиц Сторон

Исполнитель

Юридический адрес: ул. Ленина, 60, г. Чернушка, Пермский край, 617830, РФ

Почтовый адрес: ул. Ленина, 60, г. Чернушка, Пермский край, 617830, РФ

ОГРН 1025902544964, ИНН/КПП 5957008140 / 595701001

р/сч 40702810500000003785 в ПАО АКБ «Урал ФД»

к/сч 30101810800000000790, БИК 045773790

ОКПО 56802496, ОКОНХ 11190, ОКВЭД 40.30.14, ОКАТО 57257501000

Тел./факс (34 261) 54-237, 54-173 – бухгалтерия

E-mail: ts@ts.pnsh.ru, teplo-chem@yandex.ru

web: www.pnsh.ru

Заказчик

Юридический адрес:

Почтовый адрес:

Директор ООО «Теплосервис»

_____ М. П. Кореков

м.п.

«__» _____ 201__ г.

_____ / _____ /

м.п.

«__» _____ 201__ г.

Условия подключения Объекта к системе теплоснабжения

1. Объект подключения: _____, расположенный по адресу: _____, в пределах границ земельного участка _____.

2. Точки подключения Объекта к системе теплоснабжения в пределах границ земельного участка: _____.

Иные точки подключения могут быть определены согласованной Сторонами проектной документацией.

3. Исполнитель в точках подключения обеспечивает размер нагрузки ресурса, потребляемого Объектом подключения, равный $Q_{\text{общ.}} =$ _____ Гкал/час.

4. Условия подключения внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения к тепловым сетям: _____.

5. Специальные технические требования к Объекту подключения, в том числе к устройствам и сооружениям для непосредственного присоединения:

- источник теплоснабжения: _____.

- максимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки Объекта по видам теплоносителей (горячая вода, пар различных параметров) и видам теплопотребления (отопление, вентиляция, кондиционирование, горячее водоснабжение), а также схемы присоединения теплопотребляющих установок и тепловых сетей.

- максимальные расчетные и среднечасовые расходы теплоносителей: $G_{\text{от.}} =$ _____ т/час.,
 $G_{\text{от.ср.}} =$ _____ т/час.

- параметры (давление, температура) теплоносителей и пределы их отклонений в точках присоединения к тепловой сети с учетом роста нагрузок в системе теплоснабжения, а в отношении горячей воды – также метод и график регулирования отпуска тепловой энергии в систему теплопотребления:

- количество, качество и режим откачки возвращаемого конденсата, требования к его очистке:

- рекомендации, касающиеся необходимости использования имеющихся у Заказчика собственных источников тепла или строительства им резервного источника тепловой энергии либо резервной тепловой сети с учетом требований к надежности теплоснабжения Объекта подключения, а также рекомендации по использованию вторичных энергетических ресурсов: _____.

- требования к прокладке трубопроводов, изоляции трубопроводов: _____

- требования к организации учета тепловой энергии и теплоносителей: _____

- требования к диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией: _____

- пределы возможных колебаний давления (в том числе статического) и температуры в тепловых пунктах Заказчика, устройства для защиты от которых должны предусматриваться Заказчиком при проектировании теплопотребляющих установок и тепловых сетей:

6. Границы эксплуатационной ответственности Заказчика и Исполнителя: _____

7. Дата подключения Объекта - _____ (не позднее 18 месяцев с даты заключения договора, если более длительные сроки не указаны в заявке Заказчика).

8. Срок действия Условий подключения: до «__» _____ 201__ г.

Дата подписания «__» _____ 201__ г.

Первый заместитель директора – главный инженер

И. Х. Газизуллин

**Форма Акта готовности внутриплощадных и внутридомовых сетей и
оборудования**

г. _____ «__» _____ 201__ г.

_____, именуемое в дальнейшем "**Заказчик**", в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

ООО «Теплосервис», именуемое в дальнейшем "**Исполнитель**", в лице директора Корекова Михаила Павловича, действующего на основании Устава с другой стороны, составили настоящий Акт с целью подтверждения готовности теплотребляющих установок, внутриплощадочных и внутридомовых сетей Объекта подключения (далее по тексту также - Объект) к присоединению к источникам тепловой энергии и (или) тепловым сетям Исполнителя с учетом следующих характеристик:

1. Объект подключения: _____, расположенный по адресу: _____, в пределах границ земельного участка _____.

2. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к системе теплоснабжения № _____ от «__» _____ 20__ года Заказчиком в границах своего земельного участка осуществлены следующие мероприятия по подготовке Объекта к подключению:

- _____;
- _____.

3. Распределение тепловой нагрузки по Объекту подключения:

	Тепловая нагрузка, Гкал/ч			ГВС
	Общая	Отопление	Вентиляция	
Всего по объекту:				
в т.ч.:				
жилая часть				
нежилая часть				

3. Теплоноситель: (пар/горячая вода).

4. Схема подключения теплотребляющих установок: (зависимая/независимая, открытая/закрытая, наименование схемы).

5. Данные об организации коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя:

6. Класс энергетической эффективности Объекта подключения:

7. Наличие резервных источников тепловой энергии:

8. Наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией:

9. Границы эксплуатационной ответственности Заказчика и Исполнителя:

10. Место установки пломб:

Смонтированные сети и оборудование Объекта подключения соответствуют ранее согласованной проектной документации _____, разработанной _____.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах - по одному для Заказчика и Исполнителя, имеющих одинаковую юридическую силу.

Представитель «Заказчика»

_____ «__» _____ 201__ г.
(должность) (ФИО) (подпись) (дата)

Представитель «Исполнителя»

_____ «__» _____ 201__ г.
(должность) (ФИО) (подпись) (дата)

Форма Акта о присоединении к системе теплоснабжения

г. _____ «__» _____ 201__ г.

_____, именуемое в дальнейшем "**Заказчик**", в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

ООО «Теплосервис», именуемое в дальнейшем "**Исполнитель**", в лице директора Корекова Михаила Павловича, действующего на основании Устава, составили настоящий Акт о присоединении с целью фиксации технической готовности Объекта подключения (далее по тексту также - Объект) к подаче ресурсов с учетом следующих характеристик:

1. Объект подключения: _____, расположенный по адресу: _____, в пределах границ земельного участка _____.

2. Исполнителем получен Акт готовности внутримплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта _____.

3. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения Объекта на технологической схеме тепловых сетей: _____.

4. Существующая тепловая нагрузка Объекта подключения в точках (точке) подключения: _____ (Гкал/час);

Присоединяемая тепловая нагрузка Объекта Заказчика в точках (точке) подключения: _____ (Гкал/час).

5. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к системе теплоснабжения № ТПС _____ от «__» _____ 20__ года на эксплуатируемых тепловых сетях до границы земельного участка Заказчика, на котором располагается Объект подключения, Исполнитель осуществил следующие мероприятия:

- _____;
- _____.

Исполнителем обеспечена возможность подачи тепловой энергии и теплоносителя в точке подключения в объеме существующей и присоединяемой тепловых нагрузок Объекта подключения.

6. Работы по фактическому присоединению Объекта подключения в точке подключения к эксплуатируемым Исполнителем тепловым сетям выполнены _____.

В подтверждение выполнения работ представлены:

- _____;
- _____;

Работы по присоединению выполнены в полном объеме. Замечания к выполнению работ по присоединению на момент подписания настоящего Акта отсутствуют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах - по одному для Заказчика и Исполнителя, имеющих одинаковую юридическую силу.

Представитель «Заказчика»

(должность) _____ (ФИО) _____ (подпись) «__» _____ 201__ г.
(дата)

Представитель «Исполнителя»

(должность) _____ (ФИО) _____ (подпись) «__» _____ 201__ г.
(дата)

Форма Акт выполненных работ № _____ от «__» _____ 201__ г.

Исполнитель:

Заказчик:

Основание:

	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма

Итого:
В том числе НДС

Всего оказано услуг, на сумму _____ руб.

Сумма прописью _____ рублей _____ копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Директор ООО «Теплосервис»
